

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главы администрации
Каменского муниципального района


В.В.Сидоров
18 мая 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
Каменского муниципального района


А.С. Кателкин
10 мая 2025г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по подготовке Каменского муниципального района Воронежской области, теплоснабжающей
организации, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке Каменского муниципального района Воронежской области, теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее – План мероприятий).	Администрация муниципального района, отдел образования, молодежной политики, спорта и туризма, главы городского (главы администрации) и сельских поселений (по согласованию), руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса (по согласованию)	до 15.05.2025г
2.	Обеспечить надлежащее обследование коммунальных сетей и проведение работ по замене ветхих и аварийных инженерных сетей в объеме не менее 5% от общего числа изношенных сетей.	Руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса, главы городского (главы администраций) и сельских поселений	до 15.08.2025г
3	Мониторинг хода выполнения плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов теплоэнергетики к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов	Отдел по строительству, архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ	Еженедельно, с мая по октябрь 2025 года
4	С целью своевременного выполнения мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов обеспечить выполнение основных работ:	Отдел образования, молодежной политики, спорта и туризма; отел по культуре;	до 01.07.2025 г. до 01.08.2025 г.

	- до 1 июля текущего года в среднем до 40%, - до 1 августа - на 80 %, - до 15 августа - полное выполнение мероприятий	главы городского (главы администраций) и сельских поселений, руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса	до 15.08.2025 г.
5	Создать при администрации района рабочую группу по проверке и оценке готовности объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социально-культурной сферы	Администрация муниципального района	до 15.05.2025 г.
6	Назначение должностных лиц, ответственных за: -подготовку объектов ЖКК и социальной сферы к отопительному сезону 2025-2026 годов; -получение паспортов (актов) готовности к работе в зимних условиях; -подготовку и предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства Воронежской области сводного статистического отчёта по району по форме 1-ЖКХ (зима) срочная.	Администрация муниципального района	В соответствии с постановлением администрации Каменского муниципального района от ____ мая 2025г. № ____
7	Создание (пополнение) резервов материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации по указанному вопросу.	Администрации поселений (по согласованию) руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса (по согласованию)	до 01.10.2025г
8	Организация работы по: - оплате текущих платежей за потребленный газ и тепло-электроэнергию; - погашению задолженности: - за потребленный газ; - за тепло-электроэнергию и топливо.	Отдел по строительству, архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ Отдел по финансам и налогам администрации муниципального района руководители организаций ЖКХ (по согласованию)	с 20.05.2025 г. по 31.05.2025 г. до 31.05.2025 г. до 15.09.2025 г.
9	Обеспечить в полном объеме выделение денежных средств на финансирование мероприятий, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов в рамках бюджетных ассигнований.	Главы городского (главам администраций) и сельских поселений	до 25.05.2025 г.
10	Мониторинг задолженности за потреблённые энергоресурсы	Отделу по финансам и налогам	Ежемесячно по состоянию на 1 число

11	Организация работы по 100% оснащению резервными источниками электроснабжения категоризованные электроприемники объектов электро-, тепло-, водоснабжении и водоотведения.	Отдел по строительству, архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ	до 01.09.2025 г.
12	Обследование скатных кровель многоквартирных домов и подготовка кровель и эксплуатации в отопительном периоде 2024-2025 гг в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации	Руководителям организаций ЖКХ. Главам городского (главам администраций) и сельских поселений	до 01.09.2025 г.
13.	Проведение проверок состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости -их очистки и (или)ремонта в установленном порядке	Руководители организаций ЖКХ и УК	до 01.09.2025 г .
14	Разработка планов мероприятий по очистке скатных кровель многоквартирных домов и подведомственных зданий и прилегающих территорий от снега и наледи в целях предотвращения травматизма граждан в зимний период.	Руководителям организаций ЖКХ. Главам городского и сельских поселений	до 15.09.2025 г.
15	Подготовка автодорог, механизмов, автотранспорта, пунктов обогрева, создание запасов материалов и песко-соляной смеси для зимней эксплуатации автомобильных дорог.	Руководители предприятий автомобильного транспорта и дорожного хозяйства (по согласованию) Главам городского (главам администраций) и сельских поселений (по согласованию)	до 01.10.2025 г.
16	а) провести проверку и обеспечить готовность автономных резервных источников электроснабжения, находящихся на объектах ЖКХ социально-значимых объектах, в том числе с проведением пробного пуска. б) провести совместно с теплоснабжающей организацией тренировки по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения и на тепловых сетях.	Руководителям организаций ЖКХ. Главам городского т(главам администраций) и сельских поселений Руководитель отдела образования	до 01.09.2025 г.
17	Проведение работы по постановке на учёт объектов коммунальной инфраструктуры, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке. Отчет о проведенной работе ежемесячно предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.	Заместитель главы администрации –руководитель отдела по финансам и налогам. Главы городского (главы администраций) и сельских поселений (по согласованию)	Постоянно
18	Проверка готовности теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности.	Администрация Каменского муниципального района совместно с Верхне-Донским управлением	до 15.09.2025

		Ростехнадзора (по согласованию)	
19	Проверка готовности Каменского муниципального района Воронежской области к отопительному периоду 2025-2026 годов.	Комиссия по подготовке к отопительному периоду 2024-2025.г.	до 15.10.2025 г.
20	Сбор и обработка сведений по подготовке к отопительному периоду по форме федерального государственного статистического наблюдения №1-ЖКХ (зима) срочная. Представление сведений в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области	Отдел по строительству, архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ	к третьему числу месяца (с июля по ноябрь 2025 года)
21	Мониторинг включения центрального отопления многоквартирным домам и объектам социальной сферы, расположенным на территории Каменского муниципального района.	Отдел по строительству, архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ	с 01.10.2025 г. до полного включения отопления
22	Организация и проведение проверок готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб и руководящего состава администраций района и поселений по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.	Администрация Каменского муниципального района, руководители организаций жилищно-коммунального комплекса (по согласованию), администрации поселений (по согласованию).	до 01.09.2025 г.
23.	Мониторинг работы систем инженерного обеспечения и технологических нарушений, отказов и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Каменского муниципального района	Руководителям организаций ЖКХ. Главам городского (главы администраций) и сельских поселений	ежедневно

Начальник отдела по строительству,
архитектуре, транспорту, связи и ЖКХ

Бочарников Н.И.

Шереметова О.В.