



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Таловского муниципального района
Воронежской областиЕ.С. Сидоров
2025 г.

ПЛАН

**мероприятий по подготовке муниципальных образований Таловского муниципального района
Воронежской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Разработка и утверждение плана мероприятий по подготовке муниципальных образований Таловского муниципального района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее – План мероприятий). При разработке плана мероприятий предусмотреть обеспечение проведения работ по замене ветхих и аварийных инженерных сетей в объеме не менее 5% от общего числа сетей.	Глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, МКУ «Центр развития образования Таловского муниципального района», МКУ «Управление по культуре Таловского муниципального района», БУЗ ВО «Таловская РБ», КУВО «УСЗН Таловского района», МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	до 15.05.2025
2	Обеспечить надлежащее обследование коммунальных сетей и увеличение темпов замены изношенной инфраструктуры	Глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	01.09.2025
3	С целью своевременного выполнения мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов обеспечить	Глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, МКУ «Центр развития образования Таловского	

	выполнение основных работ: - до 1 июля текущего года в среднем на 30% - до 1 августа – на 70% - к 1 сентября - полное выполнение мероприятий	муниципального района», МКУ «Управление по культуре Таловского муниципального района», БУЗ ВО«Таловская РБ», КУВО «УСЗН Таловского района», МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	01.07.2025 01.08.2025 01.09.2025
4	Обеспечить контроль наличия надлежаще оформленных правовых оснований использования третьими лицами (ТСО) объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, а также их техническое обслуживание и ремонт	Глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО»	до 01.10.2025
5	Мониторинг хода выполнения мероприятий по подготовке объектов социальной сферы и объектов теплоэнергетики к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов	Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	Еженедельно с июня по октябрь 20285
6	Контроль за качеством подготовки жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах к сезонной эксплуатации при осуществлении плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий. Предоставление информации в государственную жилищную инспекцию Воронежской области	Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	По состоянию на 1-е и 15-е число в период с июня по ноябрь 2025 г
7	Назначение должностных лиц, ответственных за подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к отопительному сезону 2025-2026 годов.	Администрация Таловского муниципального района	до 31.05.2025
8	Создание при администрации муниципального района комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.	Администрация Таловского муниципального района	до 31.05.2025
9	Создание при администрации муниципального района комиссии по проверке теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов	Администрация Таловского муниципального района	до 31.07.2025
10	Создание (пополнение) резервов материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.	МКУ «Центр развития образования Таловского муниципального района», МКУ «Управление по культуре Таловского муниципального района», БУЗ ВО«Таловская РБ», КУВО «УСЗН Таловского района», МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП	до 01.10.2025

	Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации по указанному вопросу.	Таловского городского поселения «Вымпел» Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	до 02.10.2025
11	Подготовка квалифицированных специалистов для проведения оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, а также персонала по эксплуатации теплового оборудования котельных	Администрация Таловского муниципального района	до 15.09.2025
12	Выполнение требований по готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и получение паспортов готовности: -потребителей тепловой энергии - теплоснабжающих и теплосетевых организаций - муниципального района	Администрация Таловского муниципального района	до 15.09.2025 до 01.11.2025 до 20.11.2025
13	Организация работы по: - оплате текущих платежей за потребленный газ и тепло-электроэнергию; - погашению задолженности за энергоресурсы, потребленные в прошедшем отопительном периоде: за потребленный газ; за тепло-электроэнергию и топливо.	Администрация Таловского муниципального района, глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, руководители организаций ЖКХ	До 30 числа месяца, следующего за месяцем начисления платы до 30.09.2025
14	Мониторинг задолженностей предприятий жилищно-коммунального хозяйства за потребленные энергоресурсы. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации	Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	ежемесячно по состоянию на 1-е число
15	Предусмотреть в местных бюджетах ассигнований на финансирование мероприятий, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.	Администрация Таловского муниципального района, глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района	до 24.05.2025
16	Организация работы по оснащению резервными источниками электроснабжения, предусмотренные в соответствии с категорией надежности электроснабжения	Администрация Таловского муниципального района	до 01.10.2025

	ПУЭ (утверждены приказом Минэнерго России от 08.07.2002 г №204) для социально-значимых объектов и объектов коммунального хозяйства		
17	Разработка планов мероприятий по очистке придомовых территорий и скатных кровель многоквартирных домов от снега и наледи в целях предотвращения травматизма граждан. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области и государственную жилищную инспекцию Воронежской области информации по указанному вопросу.	МКУ «Центр развития образования Таловского муниципального района», МКУ «Управление по культуре Таловского муниципального района», БУЗ ВО«Таловская РБ», КУВО «УСЗН Таловского района», глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	до 01.10.2025
18	Проведение закупок топлива для теплоснабжения объектов в отопительном периоде 2024-2025 года в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».	МКУ «Центр развития образования Таловского муниципального района», МКУ «Управление по культуре Таловского муниципального района», БУЗ ВО«Таловская РБ», МУП Таловского городского поселения «ТБО», глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района	до 01.07.2025
19	Создание нормативных запасов твердого топлива для отопительных котельных. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации по указанному вопросу.	Руководители предприятий жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социально-культурной сферы муниципального района, глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	до 01.10.2025 еженедельно
20	Проведение проверки и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их чистки и (или) ремонта в установленном порядке	Глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района	до начала отопительного сезона 2025-2026 г
21	Подготовка автодорог, механизмов, автотранспорта, создание запасов материалов и песко-соляной смеси для зимней эксплуатации автомобильных дорог.	Руководители предприятий автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района	до 15.10.2025

22	Уточнение плана взаимодействия организаций всех организационных правовых форм и форм собственности по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Таловского муниципального района	Администрация Таловского муниципального района, глава администрации Таловского городского и главы сельских поселений муниципального района, МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	до 01.09.2025
23	Проведение работы по выявлению и постановке на учет бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры, а также объектов, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке. Отчет о проведенной работе ежемесячно предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.	Главы администраций Таловского городского и сельских поселений муниципального района Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	Постоянно ежеквартально до 15-го числа
24	Определение порядка эксплуатации и технического обслуживания в отопительном сезоне 2025-2026 годов бесхозных объектов, участвующих в технологическом процессе производства, передачи и распределения коммунальных ресурсов.	Администрация Таловского муниципального района	до 31.07.2025
25	Организация и проведение проверок готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб и руководящего состава администраций муниципальных образований по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.	Администрация Таловского муниципального района	до 01.11.2025
26	Мониторинг включения центрального отопления многоквартирным домам и объектам социальной сферы, расположенным на территории Таловского муниципального района	Отдел по архитектуре и строительной политике администрации муниципального района	ежедневно с 01.10.2025 до полного включения отопления
27	Мониторинг работы систем инженерного обеспечения и технологических нарушений, отказов и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Таловского муниципального района.	Администрация Таловского муниципального района, МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	ежедневно

28	Уточнение плана взаимодействия организаций всех организационно-правовых форм и форм собственности по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Таловского района	Администрация Таловского муниципального района, МУП Каменно-Степного сельского поселения «Оазис», МУП Таловского городского поселения «ТБО», МУП Таловского городского поселения «Вымпел»	02.09.2025
29	При принятии бюджетов предусмотреть ассигнования на финансирование мероприятий в объемах, необходимых для оплаты топливно-энергетических ресурсов муниципальных бюджетных учреждений, а также расходы, связанные с подготовкой объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	Администрация Таловского муниципального района, главы администраций Таловского городского и сельских поселений муниципального района	24.05.2025
30	Обеспечить мониторинг за размещением в информационной системе сведений о начале и завершении осенне-зимнего периода 2025-2026 годов	Администрация Таловского муниципального района	Не позднее 7 дней с момента вынесения НПА