



Исх. № 15509 от 19.08.2021

О проведении Всероссийского практического
вебинара «Предоставление ЖКУ в
многоквартирных
домах-новостройках»

**Руководителю
Государственной Жилищной Инспекции
Воронежской области
Д.И. Гончаровой**

Уважаемая Диана Ивановна!

В целях оказания поддержки управляющим организациям и профильным предприятиям и предоставления необходимых знаний Информационный портал «Управление ЖКХ» организует **Всероссийский практический вебинар «Предоставление ЖКУ в многоквартирных домах-новостройках»**, который пройдёт **17 сентября 2021 года**.

Спикер мероприятия: Маликова Ирина Петровна, Генеральный директор ООО «Институт управления ЖКХ».

В рамках профильного выступления эксперт подробно раскроет вопросы, в числе которых:

- Особенности управления многоквартирным домом-новостройкой в период действия договора управления, заключённого с застройщиком
- Особенности определения начала управления МКД
- Структура размера платы за содержание жилого помещения в доме-новостройке
- Определение ответственности управляющей организации и застройщика по надлежащему содержанию многоквартирного дома
- Особенности перехода на прямые договоры по предоставлению коммунальной услуги ресурсоснабжающими организациями в доме-новостройке
- Споры между УО и РСО по взысканию с УО задолженности за поставленные в МКД-новостройку коммунальные ресурсы
- Отдельные виды расчетов за коммунальные услуги в доме-новостройке
- Случаи взыскания задолженности по плате за содержание жилого помещения и за коммунальную услугу по отоплению
- Взаимоотношения УО и РСО с собственниками нежилых помещений и собственниками машиномест
- О порядке оплаты работ, услуг по содержанию общего имущества в случаях признания договора управления многоквартирным домом-новостройкой ничтожным.

Уважаемая Диана Ивановна! Отмечая высокую важность вынесенной на повестку вебинара темы, способной оказать поддержку в дальнейшей работе и помочь избежать нарушения законодательства, приглашаем Вас и Ваших ответственных представителей принять участие в мероприятии. А также просим оказать информационную поддержку и довести информацию о Вебинаре до Управляющих организаций Вашего субъекта.

Подробная информация и регистрация на мероприятие доступны у координатора проекта:
Мирончук Кирилл Сергеевич, тел: 8(929)-256-22-39, почта: mironchuk.k@upr-gkh.ru

**Исполнительный директор
Организационного комитета**

С. В. Кулькова