



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«14» сентября 2022 года

№ 64

г. Воронеж

**Об утверждении типовых форм документов, используемых при
проведении профилактических визитов должностными лицами
государственной жилищной инспекции Воронежской области**

В соответствии с ч. 3 ст. 21 Федерального закона от 31.07.2020
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном
контроле в Российской Федерации»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить форму решения о проведении профилактического визита согласно приложению № 1.
2. Утвердить форму уведомления о проведении обязательного профилактического визита согласно приложению № 2.
3. Утвердить форму акта профилактического визита согласно приложению № 3.
4. Ведущему консультанту отдела организационной работы, цифровизации и бюджетного финансирования Ревиной Е.Е. разместить настоящий приказ на сайте государственной жилищной инспекции Воронежской области.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
инспекции – начальник отдела надзора за
содержанием многоквартирных домов

А.А. Минаков

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о выездной проверки
в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий
КНМ от 01.01.2022

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Государственная жилищная инспекция Воронежской области

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

ул. Кирова, д. 6а, г. Воронеж, 394018

(место принятия решения)

Решение о проведении профилактического визита

(плановой/внепланового)

от « » 2022 г., №

1. Решение принято

(указывается наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (заместителя руководителя) контрольного (надзорного) органа или иного должностного лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченного в соответствии с положением о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля, положением о лицензировании вида деятельности (далее – положение о виде контроля) на принятие решений о проведении профилактического визита)

2. Решение принято на основании части 1 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пункта 10 Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»

(указывается пункт части 1 или часть 3 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

3. Основания для проведения профилактического визита

(указываются:

1) для части 1 статьи 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1.1) сведения о наличии признаков возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, охраняемые законом ценности);

1.2) сведения о наличии признаков угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, обоснование наличия угрозы причинения вреда (ущерба), охраняемые законом ценности);

1.3) соответствие объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонение объекта контроля от таких параметров (источник сведений, изложение сведений, ссылка на утвержденные индикаторы риска нарушения обязательных требований);

(при изложении источников сведений персональные данные граждан, направивших обращения (заявления) в контрольный (надзорный) орган, не приводятся);

4. Профилактический визит проводится в рамках

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

5. На проведение профилактического визита уполномочены:

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение профилактического визита)

6. Профилактический визит проводится в отношении контролируемого лица:

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проводится профилактический визит)

7. Профилактический визит проводится в форме:

(указать форму: «профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица» или «профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи»)

8. Профилактический визит проводится по адресу (местоположению):

(указывается адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит (указывается только для профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица))

В рамках профилактического визита сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска _____.

(требуется/не требуется)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, иного должностного лица, принявшего решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления (дата и время) контролируемого лица или его представителя с решением о проведении профилактического визита *

Отметка о направлении решения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале *

В случае несогласия с настоящим решением Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:



Отметки размещаются после реализации указанных в них действий.



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кирова, д. 6а, г. Воронеж, 394018,

тел. (473)212-76-26

e-mail: zhilinsp@govvm.ru

№ _____

На № _____

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении обязательного профилактического визита**

№ _____ от «__» _____ 2022г.

Государственная жилищная инспекция Воронежской области
уведомляет

_____ (указать сведения о контролируемом лице, подлежащем профилактическому визиту)

о проведении обязательного профилактического визита «__» _____ 2022г. в рамках
осуществления _____

_____ (вид контроля (надзора))

в соответствии с решением № _____ от «_____» _____ 2022г. в форме

_____ (указать форму: «профилактическая беседа по месту осуществления
деятельности контролируемого лица» или
«профилактическая беседа в форме видео-конференц-
связи»)

Начало профилактического визита в «__» ч. «__» мин.

Профилактический визит будет проводиться _____

_____ (указать адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по
которому проводится профилактический визит, либо способ
подключения контролируемого лица к видео-конференц-связи)

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, которому
поручено проведении профилактического визита)

Сообщаем, что на основании части 6 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» вы вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом государственную жилищную инспекцию Воронежской области не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения, то есть не позднее «____»____2022г.

Уведомление об отказе от проведения обязательного профилактического визита направляется в _____
(адрес, электронная почта)

(должность должностного лица,
подписавшего уведомление)

(место подписи)
М.П.

(фамилия, инициалы)

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре
контрольных (надзорных) мероприятий ИМ от 01.01.2022

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,
содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом
мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных)
мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Государственная жилищная инспекция Воронежской области

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального
органа)

394018, г. Воронеж, ул. Кирова, д. 6а
(место проведения профилактического визита)

Акт профилактического визита

от « » 2022 г. №

1.

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации
(в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении (вид контроля)

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в
соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального
государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Профилактический визит проведен:

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора, уполномоченного
(уполномоченных) на проведение профилактического визита)

4. Профилактический визит проведен по адресу:

(указывается место нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов,
представительств, обособленных структурных подразделений), место осуществления деятельности
гражданина, место нахождения объекта контроля)

5.

(приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации,
ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут
привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

6. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих
обязательных требований:

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального
предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

7. Профилактический визит проведен в период с «10» августа 2022 г. по «10» августа 2022 г.

(указываются срок фактического осуществления профилактического мероприятия)

8.

(указывается информация, данные, сведения)

9. В ходе проведения профилактического визита установлено:

(указываются выводы по результатам проведения наблюдения)

- 1) вывод о выявлении фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) вывод о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным (надзорным) органом;
- 3) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований.

10. Предлагается принять следующее решение:

В соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» проведение внепланового контрольного (надзорного) мероприятия - внепланового инспекционного визита

(указывается решение)

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля.

11. Указание иных сведений:

(указываются иные сведения (при необходимости))

(должность, фамилия, инициалы инспектора, проводившего профилактический визит)

5. Вы вправе подать возражение на данный профилактический визит в порядке, установленном в части 3 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предупреждения)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора),
органа муниципального контроля, иного должностного лица,
принявшего решение о проведении контрольной закупки)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего
проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предупреждения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

