

УТВЕРЖДАЮ:

председательствующий в заседании –
заместитель председателя
лицензионной комиссии

 Т.В. Головачева

ПРОТОКОЛ

заседания лицензионной комиссии Воронежской области
по лицензированию предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами № 41

03 апреля 2019 г. 11 час. 00 мин.
правительство области (малый зал)
г. Воронеж, пл. Ленина, д. 1, каб. 511

В заседании лицензионной комиссии Воронежской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензионная комиссия), созданной на основании постановления правительства Воронежской области от 02.12.2014 №1087, приняли участие:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. ГОЛОВАЧЕВА
Татьяна Валентиновна | - председатель комитета Воронежской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и тарифам, заместитель председателя комиссии |
| 2. ГОНЧАРОВА
Диана Ивановна | - руководитель государственной жилищной инспекции Воронежской области, секретарь комиссии |
| 3. СМИРНОВА
Галина Вячеславовна | - руководитель департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области |
| 4. КОЛОДЯЖНЫЙ
Сергей Александрович | - ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный технический университет» |

5. ЧЕРЕНКОВ
Игорь Васильевич - заместитель руководителя управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж
6. ОБУХОВ
Андрей Владимирович - главный советник управления по профилактике коррупционных и иных правонарушений правительства Воронежской области
7. ПРИПОЛЬЦЕВ
Денис Витальевич - член Общественной палаты Воронежской области
8. ШЕВЛЯКОВ
Владимир Георгиевич - член наблюдательного совета Ассоциации «Воронежский союз предприятий – саморегулируемая организация по обращению с отходами»
9. КНЯЗЕВА
Лидия Владимировна - директор по развитию акционерного общества «Единая процессинг-сервисная система жилищно-коммунального хозяйства Воронежской области»

Всего девять членов лицензионной комиссии, кворум заседания имеется (пункт 32 Положения о лицензионной комиссии Воронежской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 02.12.2014 № 1087, далее – Положение о лицензионной комиссии).

В соответствии с подпунктом «сл» пункта 5 Положения лицензионной комиссии, к участию в заседании лицензионной комиссии приглашены:

1. МОРОЗОВА
Надежда Александровна - представитель
ООО УК «Порядок»
4. КРАСНОЩЁКИХ
Александр Егорович - директор
ООО «Теплоэнергоресурс»
5. ТОРОПЦЕВ
Станислав Вячеславович - директор
ООО «Трест»
6. ЯКУБОВИЧ
Светлана Николаевна - директор
ООО УК «Весна»

ПОВЕСТКА
заседания лицензионной комиссии:

1. Об отдельных итогах лицензирования и лицензионного контроля управляющих организаций области. Информация руководителя государственной жилищной инспекции Воронежской области Д.И. Гончаровой.

2. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОРЕСУРС» (ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОРЕСУРС», ОГРН 1159102125104, ИНН 9111019300, Семилукский район, р.п. Латная).

3. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Весна» (ООО УК «Весна», ОГРН 1193668000734, ИНН 3665803405, г. Воронеж).

4. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПОРЯДОК» (ООО УК «ПОРЯДОК», ИНН 3663139595, ОГРН 1193668005827, г. Воронеж).

5. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС» (ООО УК «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС», ОГРН 1183668044955, ИНН 3666231969, г. Воронеж).

6. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (ООО «ТРЕСТ», ИНН 3664240580, ОГРН 1193668008698, г. Воронеж).

В соответствии со статьей 201 Жилищного кодекса РФ, пунктами 4, 5, 21, 32 Положения о лицензионной комиссии Воронежской области, по вопросам повестки заседания обсуждены и приняты к решению следующие вопросы.

Вопрос 1. Об отдельных итогах лицензирования и лицензионного контроля управляющих организаций области. Информация руководителя государственной жилищной инспекции Воронежской области Д.И. Гончаровой.

К сведению членов лицензионной комиссии и участников заседания представлена обобщённая информация об итогах деятельности лицензионной комиссии Воронежской области в 2018 году, лицензионного контроля, проведенного государственной жилищной инспекцией Воронежской области (принятия решений о предоставлении лицензий, прекращения действия и аннулирования лицензий, итогов квалификационных экзаменов и аннулирования аттестатов).

По итогам обсуждения информации принято решение: принять к сведению информацию руководителя государственной жилищной инспекции Воронежской области Д.И. Гончаровой.

Голосовали «за» - 9, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 2. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОСУРС» (ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСУРС», ОГРН 1159102125104, ИНН 9111019300, Семилукский район, р.п. Латная).

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение инспекции о соответствии ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСУРС» лицензионным требованиям. Приглашённый на заседание лицензионной комиссии директор Краснощёких А.Е. пояснил, что лицензия необходима для управления многоквартирными домами в поселке Латная на основании конкурса органа местного самоуправления. Директор имеет опыт работы в сфере управления многоквартирными домами и предоставления коммунальных ресурсов в Семилукском районе Воронежской области.

По итогам обсуждения информации и дополнительных вопросов принято решение: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСУРС» (ОГРН 1159102125104, ИНН 9111019300).

Голосовали «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Вопрос 3. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Весна» (ООО УК «Весна», ОГРН 1193668000734, ИНН 3665803405).

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение инспекции о соответствии ООО УК «Весна» лицензионным требованиям.

Приглашенный на заседание лицензионной комиссии директор общества Якубович С.Н. пояснил, что лицензия необходима для управления многоквартирными домами, создания конкурентной среды. Директор имеет опыт работы в сфере управления многоквартирными домами в городском округе город Воронеж.

По итогам обсуждения информации и дополнительных вопросов принято решение: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Весна» (ОГРН 1193668000734, ИНН 3665803405).

Голосовали «за» - 9, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Вопрос 4. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПОРЯДОК» (ООО УК «ПОРЯДОК» ИНН 3663139595, ОГРН 1193668005827).

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение инспекции о соответствии ООО УК «ПОРЯДОК» лицензионным требованиям. Приглашенный на заседание лицензионной комиссии представитель общества Морозова Н.А. пояснил, что лицензия необходима для управления многоквартирными домами, создания конкурентной среды планируется управление домом, в котором проживает.

По итогам обсуждения информации и дополнительных вопросов принято решение: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «ПОРЯДОК» ИНН 3663139595, ОГРН 1193668005827).

Голосовали «за» - 9, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Вопрос 5. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС» (ООО УК «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС», ОГРН 1183668044955, ИНН 3666231969).

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение инспекции о соответствии ООО УК «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС» лицензионным требованиям. Директор общества, приглашенный на заседание лицензионной комиссии, не явился.

По итогам обсуждения информации по вопросу 5 повестки заседания голосовали: «за» - 0, «против» - 0, «воздержался» - 9.

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО УК «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ – СЕРВИС» не принято, предложено вынести вопрос на очередное заседание лицензионной комиссии.

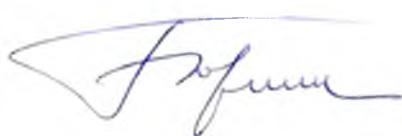
Вопрос 6. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (ООО «ТРЕСТ», ОГРН 1193668008698, ИНН 3664240580).

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение инспекции о соответствии ООО «ТРЕСТ» лицензионным требованиям. Приглашенный на заседание лицензионной комиссии директор Торопцев С.В. пояснил, что в сфере управления опыта не имеет, на вопросы членов лицензионной комиссии об обществе, его задачах, планах работы в сфере ЖКХ ответить затруднился.

По итогам обсуждения информации по вопросу 6 повестки заседания голосовали: «за» - 0, «против» - 0, «воздержался» - 9.

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «ТРЕСТ» не принято, предложено вынести вопрос на очередное заседание лицензионной комиссии.

Секретарь лицензионной комиссии,
руководитель государственной
жилищной инспекции
Воронежской области



Д.И. Гончарова