

УТВЕРЖДАЮ:
председатель
лицензионной комиссии

 А. Шабалатов

ПРОТОКОЛ
лицензионной комиссии Воронежской области
по лицензированию предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами № 27

30 июня 2017 г., 11 час. 00 мин
г. Воронеж, пл. Ленина, д. 1,
правительство области,
малый зал

В заседании лицензионной комиссии Воронежской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензионная комиссия), созданной Постановлением правительства Воронежской обл. от 02.12.2014 №1087, приняли участие:

1. ШАБАЛАТОВ
Виталий Алексеевич - заместитель председателя правительства Воронежской области
2. ГОНЧАРОВА
Диана Ивановна - руководитель государственной жилищной инспекции Воронежской области
3. ГОЛОВАЧЕВА
Татьяна Валентиновна - председатель комитета Воронежской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и тарифам
4. БАЖАНОВ
Евгений Владимирович - руководитель управления муниципального жилищного контроля администрации городского округа город Воронеж

5. КОЛОДЯЖНЫЙ Сергей Александрович - ректор ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет»
6. КОЧЕТОВ Руслан Львович член комитета по научно-техническому и инновационному развитию и комитета по энергоэффективности в сфере ЖКХ Союза «Торгово-промышленная палата Воронежской области»
7. ФРОЛОВА Ольга Евгеньевна - председатель правления Некоммерческого Партнерства «Воронежское содружество ТСЖ»
8. КНЯЗЕВА Лидия Владимировна - директор по развитию акционерного общества «Единая процессинг-сервисная система жилищно-коммунального хозяйства Воронежской области»
9. СТОЛЯРОВ Роман Анатольевич - вице - президент некоммерческого партнерства содействия организациям в обеспечении рационального природопользования «Экологический кластер»
10. СМКАЛОВ Андрей Борисович - председатель комиссии Общественной палаты Воронежской области по общественному контролю
11. ФЕДОРОВ Роман Витальевич - региональный представитель Союза «Общероссийское отраслевое объединение работодателей лифтовой отрасли и вертикального транспорта «Федерация лифтовых предприятий»
12. ШЕВЛЯКОВ Владимир Георгиевич - член наблюдательного совета Ассоциации «Воронежский союз предприятий – саморегулируемая организация по обращению с отходами»

Всего – 12 членов лицензионной комиссии, кворум заседания имеется (пункт 25 Положения о лицензионной комиссии Воронежской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Постановлением правительства Воронежской обл. от 02.12.2014 № 1087).

В соответствии с подпунктом «л» пункта 4 Положения лицензионной комиссии, приглашены к участию в заседании лицензионной комиссии:

- | | | |
|----|------------------------------------|---|
| 1. | МОМОТОВ
Константин Владимирович | - директор ООО УК «Жилищное
управление», ОООУК «Уют» |
| 2. | САРАЕВ
Роман Андреевич | - директор
ООО УК «ТОПАЗ» |
| 3. | ШЕВЧЕНКО
Дмитрий Владимирович | - директор
ООО «УК Манежная» |
| 4. | КОЛЕСНИКОВА
Майя Сергеевна | - директор
ООО «УК Дом Сервис» |

В соответствии с пунктом 26 Положения лицензионной комиссии, в заседании лицензионной комиссии приняли участие:

- | | | |
|----|----------------------------------|---|
| 1. | СМИРНОВА
Галина Вячеславовна | - руководитель департамента жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики
Воронежской области |
| 2. | ГАРАШКИН
Никита Александрович | - заместитель руководителя
государственной жилищной инспекции
Воронежской области - начальник отдела
правового регулирования |

Повестка заседания лицензионной комиссии:

1. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Жилищное управление» (ОГРН 1143668042187, ИНН 3661065203).

2. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами ООО УК «Уют» (ОГРН 1143668044750, ИНН 3661065411).

3. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Топаз» (ОГРН 1173668026730, ИНН 3665140444).

4. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Манежная» (ОГРН 1173668019502, ИНН 3666218319).

5. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК ДомСервис» (ОГРН 1173668034781, ИНН 3666220340).

6. Разное.

К участникам заседания лицензионной комиссии Воронежской области с вступительным словом обратился заместитель председателя правительства Воронежской области, председатель лицензионной комиссии Воронежской области Шабалатов Виталий Алексеевич. Председателем лицензионной комиссии предложены к рассмотрению вопросы повестки заседания.

В соответствии со статьей 201 Жилищного кодекса РФ, пунктами 4, 5, 9 Положения о лицензионной комиссии Воронежской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (утв. постановлением Правительства Воронежской обл. от 02.12.2014 № 1087), по вопросам повестки заседания обсуждены и приняты к решению следующие вопросы.

Вопрос 1. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Жилищное управление» (ОГРН 1143668042187, ИНН 3661065203).

Докладчик по вопросу 1 - Гончарова Д.И.

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение государственной жилищной инспекции от 09.06.2017 № 008 о результатах проверки государственной жилищной инспекции соискателя лицензии ООО УК «Жилищное управление». Заслушали информацию Момотова К.В. - директора ООО УК «Жилищное управление» об основных видах деятельности

организации, штатной численности, о наличии материально-технической базы организации и целях получения лицензии.

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Жилищное управление» (1143668042187, ИНН 3661065203).

Голосовали: «за» - 12, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 2. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Уют» (ОГРН 1143668044750, ИНН 3661065411).

Докладчик по вопросу 2 - Гончарова Д.И.

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение государственной жилищной инспекции от 09.06.2017 № 009 о результатах проверки государственной жилищной инспекции соискателя лицензии ООО УК «Уют». От соискателя лицензии - ООО УК «Уют» поступило письменное заявление об отзыве ранее поданного заявления от 15.05.2017 № 308 о предоставлении лицензии ООО УК «Уют» (ОГРН 1143668044750) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Заявление принято руководителем государственной жилищной инспекции, секретарем лицензионной комиссии Д.И. Гончаровой.

По вопросу предоставления лицензии голосовали: «за» - 2, «против» - 0, «воздержался» - 10.

Вопрос 3. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Топаз» (ОГРН 1173668026730, ИНН 3665140444).

Докладчик по вопросу 3 - Гончарова Д.И.

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение государственной жилищной инспекции от 09.06.2017 № 010 о результатах проверки государственной жилищной инспекции соискателя лицензии ООО УК «Топаз». Директор ООО УК «Топаз» Сараев Роман Андреевич на заседание лицензионной комиссии не явился.

По вопросу предоставления лицензии голосовали: «за» - 2, «против» - 0, «воздержался» - 10.

Вопрос 4. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Манежная» (ОГРН 1173668019502, ИНН 3666218319).

Докладчик по вопросу 4 - Гончарова Д.И.

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение государственной жилищной инспекции от 15.06.2017 № 011 о результатах проверки государственной жилищной инспекции соискателя лицензии ООО «УК Манежная». Заслушали информацию Шевченко Д.В. - директора ООО «УК Манежная» об основных видах деятельности организации, штатной численности, о наличии материально-технической базы организации и целях получения лицензии.

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Манежная» (ОГРН 1173668019502, ИНН 3666218319).

Голосовали «за» - 12, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 5. Принятие решения о выдаче (отказе в выдаче) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК ДомСервис» (ОГРН 1173668034781, ИНН 3666220340).

Докладчик по вопросу 5- Гончарова Д.И.

К сведению членов лицензионной комиссии представлено заключение государственной жилищной инспекции от 28.06.2017 № 012 о результатах проверки государственной жилищной инспекции соискателя лицензии ООО «УК ДомСервис».

Заслушали информацию Колесниковой М.С. - директора ООО «УК ДомСервис» об основных видах деятельности организации, штатной численности, о наличии материально-технической базы организации и целях получения лицензии.

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК ДомСервис» (ОГРН 1173668034781, ИНН 3666220340).

Голосовали «за» - 12, «против» - 0, «воздержался» - 0.

По вопросу 6 повестки заседания «Разное».

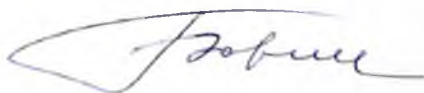
Руководителем государственной жилищной инспекции Д.И. Гончаровой сообщено о предстоящем отпуске. Председателем лицензионной комиссии В.А. Шабалатовым предложено в отсутствие Д.И. Гончаровой организационное обеспечение деятельности лицензионной комиссии осуществлять Фроловой О.Е.

Решили: на время отпуска Д.И. Гончаровой полномочия секретаря лицензионной комиссии, необходимые для обеспечения работы лицензионной комиссии осуществлять О.Е. Фроловой.

Членами лицензионной комиссии обсужден вопрос рассмотрения на заседаниях лицензионной комиссии информации должностных лиц соискателей лицензии о материально-технических возможностях, целях получения лицензии и явки должностных лиц на заседания лицензионной комиссии.

По итогам обсуждения председателем лицензионной комиссии В.А. Шабалатовым предложено проработать вопрос нормативного закрепления положения о наделении лицензионной комиссии полномочиями по признанию обязательной явки соискателя лицензии на ее заседание, а также внести предложения о дополнении перечня лицензионных требований, предъявляемых к соискателям лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Целесообразность предложений поддержана всеми присутствующими на заседании лицензионной комиссии.

Секретарь
лицензионной комиссии



Д.И. Гончарова